

STADT GÜGLINGEN

Tagesordnungspunkt Nr. 2
Vorlage Nr. 167/2021 Ö
Sitzung des Gemeinderates
am 19. Oktober 2021
-öffentlich-
AZ 022.31

Neubau Kindertagesstätte und Familienzentrum - Vorstellung Ausführungsplanung Außenanlagen

Beschlussantrag

Die vorgestellte Ausführungsplanung kann im Frühjahr 2022 ausgeschrieben werden.

Gohm/07.10.2021

ABSTIMMUNGSERGEBNIS		
	Anzahl	
Ja-Stimmen		
Nein-Stimmen		
Enthaltungen		

Es wird verwiesen auf die Vorlagen Nr. 157/2019 Gemeinderatssitzung 10.12.2019 und Nr. 172/2019 Gemeinderatssitzung 30.12.2019 zur Erweiterung Kindertagesstätte Gottlieb-Luz und Familienzentrum.

In der Gemeinderatssitzung am 30.12.2019 wurde der endgültige Beschluss gefasst die Erweiterung Kindertagesstätte Gottlieb-Luz und Familienzentrum in Einzelgewerke auszuschreiben und keine weitere GU-Ausschreibung zu verfolgen um den Zuschuss nicht zu gefährden und weitere Einsparmöglichkeiten von mindestens 1,1 Mio € zu erreichen.

In den darauffolgenden Monaten wurde mit einer externen Firma nach weiteren Einsparmöglichkeiten gesucht um die Vorgaben des Gemeinderats zu erfüllen.

Das umfangreiche Paket der Einsparmöglichkeiten und Ausschreibung in Einzelgewerke wurde dem Gemeinderat in der Sitzung am 16.06.2020 mit Vorlage Nr. 60/2020 vorgestellt. Der Antrag wurde einstimmig beschlossen, um mit der Ausschreibung der Einzelgewerke zu beginnen. Die aufgezeigten Einsparpotenziale

als Grundlage genommen werden und in der weiteren Umsetzung berücksichtigt werden sollten.

In der heutigen Sitzung wird dem Gemeinderat der aktuelle Stand der Ausführungsplanung der Außenanlagen durch die Gartenarchitektin Cornelia Biegert aus Bad Friedrichshall vorgestellt.

In der Anlage erhalten Sie vorab den Übersichtsplan zur Ausführungsplanung. Frau Biegert wird in der Sitzung dem Gemeinderat die unterschiedlichen Materialien bis hin zur Bepflanzung die zur Ausführung vorgesehen sind vorstellen und das Konzept erläutern.

Die Ausschreibung soll im Frühjahr 2022 erfolgen. Nach aktuellem Bauzeitenplan ist der Beginn der Arbeiten an den Außenanlagen im Oktober 2022 vorgesehen.

In der von Architekt Kürschner vorgelegten Kostenschätzung vom 30.07.2020 sind für die Außenanlagen Mittel in Höhe von 450.000,00 € eingeplant.

Nach aktueller Marktpreissituation und den ständigen Preissteigerungen im Baugewerbe kommen wir auf einen Ca-Ausführungspreis von 520.000,00 €. Die Ausschreibung jetzt schon auf den Weg zu bringen mit dem Ausführungszeitpunkt Oktober 2022 halten wir für falsch. Die Ausschreibung sollte frühestens im Frühjahr`22 erfolgen, auch in der Hoffnung, dass sich die Marktpreise bis dahin wieder etwas beruhigt haben.

In der Sitzung wird die Gartenarchitektin Frau Cornelia Biegert dem Gemeinderat für weitere Fragen zur Verfügung stehen.

Gohm/07.10.2021



Kita Güglingen
 Entwurf M 1:200
 07.10.2021

