

STADT GÜGLINGEN

TISCHVORLAGE ZU

Tagesordnungspunkt Nr. 5

Vorlage Nr. 86/2021-Ö

Sitzung des Gemeinderates

am 11. Mai 2021

-öffentlich-

AZ 022.31

Erschließung „Ob der großen Hohle“

- Zustimmung der Vergabe der Bauleistungsaufträge

Beschlussantrag

Die Stadt Güglingen stimmt der Vergabe,

Los 1 Tiefbauarbeiten an Fa. Erdbau Haass GmbH & Co. KG, 74363 Güglingen zum Pauschalpreis von 748.510,00 € brutto, und

Los 2 Wasserversorgung Rohrlegearbeiten an Fa. Kenngott Wasserversorgungstechnik, 74374 Zaberfeld zum Pauschalpreis von 65.450,00 brutto

durch den Erschließungsträger IWB zu.

Die Gesamtkosten für die heute zu vergebenden Gewerke (Vergabesumme gesamt 813.960,00 € brutto) lt. Kostenberechnung vom 09.04.2020 mit 1.161.000,00 € brutto werden eingehalten.

Gohm 04.05.2021

ABSTIMMUNGSERGEBNIS		
	Anzahl	
Ja-Stimmen		
Nein-Stimmen		
Enthaltungen		

Es wird verwiesen auf die Vorlage Nr. 86/2021 zur Gemeinderatssitzung 11.05.2021.

In der Gemeinderatssitzung am 17.09.2019 unter Vorlage Nr. 97/2019 übergeben zur Gemeinderatssitzung am 23.07.2019 wurde einstimmig der Beschluss gefasst die Erschließung zum Neubaugebiet "Ob der großen Hohle" in Frauenzimmern durch den Erschließungsträger IWB Ingenieurbüro für Baulandentwicklung Bernd Willibald aus Bad Waldsee zu erstellen.

Vom Erschließungsträger IWB wurden die erforderlichen Erschließungsarbeiten für die innere Erschließung ausgeschrieben. Gemäß Erschließungsvertrag sind diese Leistungen im Einvernehmen mit der Stadt Güglingen zu vergeben.

Da die Submission am 27.04.2021 stattfindet und die geprüften Vergabeempfehlungen erst bis zum 04.05.2021 spätestens vorliegen kann der Gemeinderat erst heute mittels dieser Tischvorlage über das Ergebnis informiert werden

Der Beginn der Ausführungsarbeiten ist für August / September 2021 vorgesehen.

Vergabeempfehlung durch den Erschließungsträger IWB:

Ingenieurbüro für Baulandentwicklung
Dipl.-Ing. Bernd Willibald



Bodenordnung - Controlling - Erschließungsträger - Projektentwicklung - Vorhaben- und Erschließungsplan

IBW - Franz-Liszt-Straße 7 - 88339 Bad Waldsee

Stadtverwaltung
Herrn Bürgermeister Ulrich Heckmann
Marktstraße 21

74363 Güglingen

Franz-Liszt-Straße 7
88339 Bad Waldsee
Tel: 07524/9153730
Fax: 07524/9153731
willibald@ibw-bw.de
www.ibw-bw.de

Datum
01.05.2021

Unser Zeichen
HN-14-16220

Erschließung Ob der großen Hohle in Frauenzimmern Vergabevorschlag

Sehr geehrter Herr Heckmann,

nach der Ausschreibung der Erschließungsarbeiten lagen uns je zwei Angebote für den Tief- und Straßenbau und für die Lieferung und Verlegung der Wasserleitung vor. Die günstigsten Bieter lagen zunächst bei 778.880,56 € bzw. 67.712,95 € brutto. Nach diesem Zwischenergebnis haben wir mit beiden Bietern nachverhandelt.

Günstigste und damit annehmbarste Bieter nach diesen Verhandlungen sind die Firma Haass GmbH & Co. KG aus Güglingen mit einer Angebotssumme von pauschal brutto 748.510,00 € und die Firma Uwe Kenngott Wasserversorgungstechnik aus Zaberfeld mit 65.450,00 € brutto. Die Firma Haass bietet an, mit der Maßnahme im Juni 2021 zu beginnen, wenn bis dorthin die Eidechsen vergrämt sind. Der Baubeginn ist mit der UNB abzustimmen.

Unter diesen Voraussetzungen ergibt die Ausschreibung folgendes Ergebnis:

Haass GmbH Co. KG	pauschal brutto	748.510,00 €
2. Bieter	pauschal brutto	784.805,00 €
Uwe Kenngott	pauschal brutto	65.450,00 €
2. Bieter	pauschal brutto	66.045,00 €

Daraus ergeben sich Erschließungskosten in Höhe von ca. 172 €/m². In der Kostenschätzung vom 09.04.2020 waren ca. 208 €/m² kalkuliert. Es haben zwar nur zwei Bieter Angebote abgegeben, die Verhandlungen und der Vergleich mit anderen Maßnahmen haben aber gezeigt, dass wir sehr günstige Angebote erhalten haben. Wir bitten daher um Ihre Zustimmung zur Beauftragung der beiden Firmen Haass und Kenngott zum jeweiligen Pauschalpreis. Die Kostenberechnung und -verteilung mit den genannten Vergabesummen liegen als Anlage bei.

Mit freundlichen Grüßen

Bernd Willibald

Ingenieurbüro für Baulandentwicklung
Dipl.-Ing. Bernd Willibald

Franz-Liszt-Straße 7
88339 Bad Waldsee

IBAN DE88650910400271109009
BIC GENODES1LEU

St.-Nr. 77324/46883
DE222612055