

STADT GÜGLINGEN
Tagesordnungspunkt Nr. 9
Vorlage Nr. 64/2021- Ö
Sitzung des Gemeinderates
am 20. April 2021
-öffentlich-
AZ 022.31

Neubau Kindertagesstätte mit Familienzentrum

Verlegung Tagwasserkanal und Anschluss Schmutzwasserkanal – Beauftragung Firma Erdbau Haass

Beschlussantrag:

1. Die Firma Erdbau Haass aus Güglingen wird zur Verlegung des Tagwasserkanals in Höhe von 53.469,25 € brutto beauftragt.
2. Die Firma Erdbau Haass aus Güglingen wird zum Anschluss Schmutzwasserkanal in Höhe von 6.611,05 € brutto beauftragt.

Die Kostengruppe KG 200 wird aktuell um 12.480,03 € brutto überschritten. Der Gesamtkostenrahmen ist nach wie vor eingehalten.

Gohm/25.03.2021

| ABSTIMMUNGSERGEBNIS | | |
|----------------------------|--------|--|
| | Anzahl | |
| Ja-Stimmen | | |
| Nein-Stimmen | | |
| Enthaltungen | | |

In der Nicht-Öffentlichen Sitzung im Bauausschuss am 23.03.2021 zum Neubau Kindergarten Gottlieb-Luz mit Familienzentrum wurde bereits über das vorgelegte Nachtragsangebot der Firma Erdbau Haass berichtet.

Beim Nachtragsangebot der Firma Erdbau Haass handelt es sich um zwei Nachtragspositionen die im Hauptauftrag bisher nicht ausgeschrieben waren.

Durch den Neubau wird der bestehende Tagwasserkanal überbaut.

Parallel zum Nachtragsangebot wurde der bestehende Tagwasserkanal untersucht ob dieser vom technischen Zustand her evtl. doch überbaut werden könnte. Bei der Kamerauntersuchung am 18.03.2021 musste diese abgebrochen werden, da für die Kamera stellenweise kein Durchkommen mehr möglich war. Der Kanal ist stellenweise stark durch Kalkablagerungen zugesetzt.

Beim bestehenden Tagwasserkanal handelt es sich um einen Kanal DN 300 mit Spitzmuffen. Spitzmuffenrohre sind aus heutiger Sicht nicht mehr erlaubt, da Sie an den Verbindungen keine Dichtungen haben.

Die Möglichkeit den bestehenden Tagwasserkanal durch den Einsatz im Höchstdruckstrahlverfahren mit 500 bar komplett frei zu bekommen trägt die große Gefahr die alten Spitzmuffenrohre zu beschädigen. Die ausführende Firma würde für diese Arbeiten keine Garantie übernehmen, dass die Spitzmuffenrohre beim Hochdruckstrahlverfahren nicht beschädigt werden.

Von Seiten der Statik wäre die Überbauung möglich. In Anbetracht des Gesamtzustands des bestehenden Tagwasserkanals empfehlen wir den Tagwasserkanal auszutauschen bzw. diesen außerhalb vom Gebäude neu zu verlegen – siehe Planausschnitt Firma Haass als Anlage.

Durch die starken Kalkablagerungen wird es über kurz oder lang auch zu Hydraulikprobleme im Tagwasserkanal kommen.

Das Angebot der Firma Erdbau Haass für die Verlegung des Tagwasserkanals liegt bei 54.897,25 € brutto.

Im Angebot der Firma Haass entfällt noch die Position der Absteckung / Dokumentation in Höhe von 1.428,00 € brutto.

Somit endet das Angebot Verlegung Tagwasserkanal mit 53.469,25 € brutto.

Im zweiten Nachtrag geht es um den Anschluss Schmutzwasserleitung an den Kanal im Stadtgraben. Die Leistung wurde mit 9.050,55 € brutto angeboten. Aus diesem Angebot entfallen allerdings zwei Positionen und das Angebot reduziert sich um 2.439,50 € brutto und endet mit einem Angebotspreis von 6.611,05.

| | |
|---|--------------------|
| Die Gesamtkosten für die Verlegung Tagwasserkanäle und Anschluss Schmutzwasserkanal belaufen sich somit auf | |
| Tagwasserkanal | 53.469,25 € brutto |
| Schmutzwasserkanal | 6.611,05 € brutto |
| Gesamtkosten | 60.080,03 € brutto |

In der Kostenschätzung sind unter der KG 200 Herrichten und Erschließen 47.600,00 € brutto berücksichtigt. Die Kosten in der KG 200 werden somit um 12.480,03 € brutto überschritten.

Trotz der Mehrkosten ist der bisherige Gesamtkostenrahmen derzeit noch eingehalten.

Der Bauausschuss hat sich einstimmig für eine Auftragserteilung an die Firma Haass zur Verlegung des Tagwasserkanals und Anschluss Schmutzwasser an den Kanal Stadtgraben erklärt.

Die Verwaltung stellt den Beschlussantrag das Angebot der Firma Erdbau Haass anzunehmen und auf Basis der Reduzierungen zu beauftragen.

KS10691

D 204.00
S 201.24

Gdehs

11

Kiga

15

KS11691

D 203.74
S 200.91
T = 285

62

Btrg

DN 300 31.15

0264

67
13

P

4.21

1118 0/00

Planer

KS10263

D 203.36
S 200.85

62/1

JW

67

KS11285

KS10285

KS10262

D 202.70
D 203.09
S 199.83
S 200.61
T = 287
T = 218

D 202.70
S 199.83
T = 287

Gar

KS10284

KS10268

D 203.94
S 202.42

Hasenbiggel 62/2

KS10269

D 204.36
S 202.24

64/1

Schu

Whs

66/4 GFW

66/1

Schu

Schr

Gar

Whs

3

D S

10524
Whs

4.25
0.17

Gast

HOCHBAU TIEFBAU **HAASS** BAUNTERNEHMUNG
 Tel. 07135/9535-0
 www.haass-bau.de
 74363 GÜGLINGEN

Bearb: FK

M: 1 : 250

Datum: 19.02.2021

Projekt: KiGa Gottlieb Luz

Ort: Güglingen