

Legende

- Gebäude mit Dachbegrünung
- Gebäude ohne Dachbegrünung
- befestigte Lager-/Verkehrsfläche
- Fläche nach §9(1)20 BauGB (Ausgleichsfläche)
- Pflanzgebot, flächig (§9(1)25a BauGB)
- Grünstreifen, Grünfläche
- Verkehrsgrün, kleinflächig
- Radweg
- Regenrückhaltebecken
- hochstämmiger Obst-/Laubbaum
- HQ100 - Linie
- Geltungsbereich

Minderungsmaßnahme M 1
extensive Dachbegrünung auf mind. 12 cm Substratschicht

Minderungsmaßnahme M 2
Anlage einer dichten Feldhecke aus standortgerechten, autochthonen Sträuchern

Minderungsmaßnahme M 3
Pflanzung einer Baumreihe aus hochstämmigen Obstbäumen bspw. Kirsche, Walnuß, Speierling

Minderungsmaßnahme M 4
Pflanzung einer Baumreihe aus hochstämmigen Obstbäumen oder heimischen Laubbäumen

Minderungsmaßnahme M 5
Anlage einer Streuobstwiese mit hochstämmigen Obstbäumen

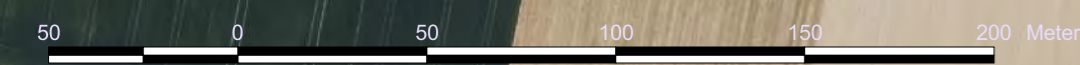
Minderungsmaßnahme M 6
Fassadenbegrünung der westlichen Gebäudefront

Ausgleichsmaßnahme A 1
Oberbodenmanagement

Ausgleichsmaßnahme A 2
Renaturierung der Zaber

Ausgleichsmaßnahme A 3
Renaturierung Fürtlesbach

CEF-Maßnahme C 1
Pflanzung von Strauchgruppen zu jeweils ca. 10 - 15 einheimischen Sträuchern (Absprache Renaturierung)




Umweltplanung Dr. Münzing
 74223 Flein Neubrunnenstr. 18 Tel.: 071 31/572600

Zweckverband Wirtschaftsförderung Zabergäu			
Umweltbericht			
zum vorhabenbezogenen B-Plan			
"Langwiesen IV"			
	Datum	Unterschrift	Planbezeichnung
gezeichnet	12.4.2019	TM	Karte 2:
bearbeitet			Maßnahmenplan
geprüft			M: 1 : 2.000
Brackenheim, den			