

STADT GÜGLINGEN

Tagesordnungspunkt Nr. 6 b)

Vorlage Nr. 123/2019

Sitzung des Gemeinderats

am 10. Oktober 2019

-öffentlich-

Bekanntgabe von Beschlüssen aus nichtöffentlichen Sitzungen

Gemeinderatssitzung am 17. September 2019

TOP 1

Personalangelegenheiten

a) Zustimmung zur Änderung des Stellenplans

Der Gemeinderat stimmte einer Änderung des Stellenplans, die aufgrund einer neuen Eingruppierung im Rathaus innerhalb des Ordnungsamtes notwendig wurde, zu.

b) Höhergruppierung Kämmerei

Der Gemeinderat stimmte der Höhergruppierung zu.

c) Heil- und Inklusionspädagogin

Der Gemeinderat wurde informiert, dass es auch durch eine großzügige finanzielle Unterstützung möglich war, eine 50%-Stelle einer Heil- und Inklusionspädagogin zu schaffen. Die Stelle wird ab November besetzt sein.

TOP 2

Satzung über die Anlage von Einfriedungen

Der Gemeinderat nahm vom Entwurf zur Erstellung einer Satzung über die Anlage von Grundstückseinfriedungen zustimmend Kenntnis. Die Satzung soll - eventuell mit Anpassungen aus der Diskussion heraus - in öffentlicher Sitzung beschlossen werden.

TOP 3

Baugebiet „Ob der großen Hohle“

- Erschließung über einen Erschließungsträger

- Vergabe

Der Auftrag zur Übernahme der Erschließungsträgerschaft für das Wohnbaugebiet „Ob der großen Hohle“ wurde an das Ingenieurbüro für Baulandentwicklung IBW, Bad Waldsee vergeben.

TOP 4 Grundstücksangelegenheiten

a) Gewerbegebiet „Lüssen“

Der Gemeinderat stand den Planungen zur Betriebserweiterung einer im Gewerbegebiet „Lüssen“ ansässigen Firma wohlwollend gegenüber und stimmte der Veräußerung der Fläche zu.

Über die Anordnung der Stellplätze sollen im Bebauungsplanverfahren feste Vorgaben gemacht werden.

b) Fläche in der Sonnengasse

Der Gemeinderat stimmte dem Verkauf der Fläche zum Bodenrichtwert zu.

c) Stockheimer Straße - Fläche beim ehemaligen Lidl-Markt

Die Verwaltung wurde beauftragt, dem Interessenten mitzuteilen, dass vor einer Beschlussfassung über den Verkauf der Fläche konkrete Planungen vorgelegt werden müssen.

d) Fläche in der Vohbergstraße

Die Angelegenheit soll erneut im Gremium behandelt werden, nachdem die Gegebenheiten nochmals überprüft worden seien.

TOP 5 Bekanntgaben

a) Klausurtagung

Der Gemeinderat wurde über den Termin der Klausurtagung am 14./15. Februar 2020 informiert.

b) Schulleitung Katharina-Kepler-Schule

Der Gemeinderat wurde über den Stand des Verfahrens zur Besetzung der Stelle der/des neuen Schulleiterin/s informiert.

c) Brand bei AKG Achauer

Dem Gemeinderat wurde der Ablauf des Brandes bzw. der Löscharbeiten geschildert. Den Löschkraften wurde für ihren Einsatz, der große Anstrengungen erforderte, gedankt.

d) Erweiterung Fa. Layher im Industriegebiet „Langwiesen“

Der Gemeinderat wurde informiert, dass die Aussage in der „Heilbronner Stimme“, es läge keine Umweltverträglichkeitsprüfung vor, nicht korrekt sei.

TOP 6 Verschiedenes

a) Ortsumfahrung Pfaffenhofen - Güglingen

Auf Nachfrage wurde der Gemeinderat informiert, dass inzwischen alle Klagen zurückgezogen wurden, der Planfeststellungsbeschluss sei damit rechtskräftig.

Zur Zeit liefen noch Grundstücksverhandlungen, man sei aber optimistisch, dass Lösungen gefunden werden können.

Im Umkehrschluss sei das Regierungspräsidium derzeit dabei, die Ausschreibungsunterlagen für die Brückenwerke zusammenzustellen. Die Brückenwerke sollen möglichst im 1. Halbjahr 2020 gebaut werden.

b) Innenentwicklung Eibensbach

Auf Nachfrage wurde erläutert, dass es derzeit verschiedene Entwicklungen in Eibensbach gebe.

Bezüglich der früheren Werkwohnungen der Fa. Layher wird noch dieses Jahr ein Notartermin stattfinden. Die Fläche soll an eine Wohnungsbaugesellschaft veräußert werden.

Die Fläche an der Schulstraße werde im Wege all dieser Gespräche ebenfalls thematisiert, hier seien die Planungen jedoch noch nicht so weit fortgeschritten.

c) Förderung Sporthalle Weinsteige

Auf Nachfrage wurde der Gemeinderat informiert, dass die Verwaltung einen Zuschuss beim Land beantragt hatte. Vor Weiterleitung des Förderantrags an das Regierungspräsidium habe die Stadt eine Finanzierungsbestätigung des Landratsamtes beantragen müssen. Nach Prüfung dieses Antrags sei das Landratsamt jedoch zu dem Ergebnis gekommen, dass es diese zum jetzigen Zeitpunkt nicht erteilen könne. Aus diesem Grund habe die Verwaltung den Förderantrag zurückgezogen, um sich künftige Fördermöglichkeiten nicht zu verbauen.

d) Orchideenweg, unbebauter Bauplatz

Dem Gemeinderat wurde bestätigt, dass der unbebaute Bauplatz nach wie vor im städtischen Eigentum sei. Bezüglich des derzeitigen Zustandes sei die Verwaltung momentan in der Klärung.

e) Neubau Kindergarten Gottlieb-Luz / Familienzentrum

Hier erfolgte keine Beschlussfassung, sondern es ergab sich eine ausgiebige Diskussion. Das Thema werde erneut behandelt.