



Neuer Entwicklungskorridor für die Zaber rd. 7,5 ha (davon rd. 2,5 ha östlich Brücke)
 Initiierung standortspezifischer Vegetationsstrukturen bzw. Lebensräume der Weichholzaue

Neue Bachwiesenzone mit neuem Verlauf des Fürtlesbachs rd. 3,2 ha
 incl. Anlage von zwei neuen Querungsbauwerken (Brücken Boschstraße und Daimlerstraße)

B-Planverfahren Langwiesen IV

Gewässerentwicklung Zaber
 Renaturierung Fürtlesbach

KONZEPT
 zur Beteiligung B-Plan §§ 3, 4 BauGB

ENTWURF
 Stand: aktualisiert 11.04.2019

25m 50m

N

JATHO Umweltplanungen, 70188 Stuttgart
 info@jatho-umweltplanungen.de

neues Gewässerbett für die Zaber
 Eigenentwicklung von Breiten- und Tiefenvarianzen

einzelne "Blickfenster" von
 Langwiesenstraße in die
 Zaber innerhalb bestehender
 Ufergehölze freigeben
 (Festlegung vor Ausführung)

alters Gewässerbett der Zaber
 abschnittsweise erhalten, verjüngen
 (Festlegung vor Ausführung)

vorhandene Auwaldstreifen
 abschnittsweise erhalten, verjüngen
 (Festlegung vor Ausführung)

einzelne "Blickfenster" von
 Langwiesenstraße in die
 Zaber innerhalb bestehender
 Ufergehölze freigeben
 (Festlegung vor Ausführung)

linkssseitiger Böschungstreifen
 südlich Straße bleibt erhalten,
 innerhalb HQ100

vorhandene Auwaldstreifen
 abschnittsweise erhalten, verjüngen
 (Festlegung vor Ausführung)

alters Gewässerbett der Zaber
 abschnittsweise erhalten, oder
 nach Anlage Zaber neu verfüllen

Galerie-/Auwald,
 vorh. Uferbäume integrieren

Absenkung Vorland zw.
 altem und neuem Bachbett

Galerie-/Auwald,
 vorh. Uferbäume integrieren

Absenkung Vorland zw.
 altem und neuem Bachbett

Galerie-/Auwald,
 vorh. Uferbäume integrieren

vorhandene Abflut-
 bauwerk (Ermittl./Abbau?)

Absenkung Vorland zw.
 altem und neuem Bachbett

Galerie-/Auwald,
 vorh. Uferbäume integrieren

Anbindung Wegeführung
 Naturweg Zaber

weltliche Einzelbäume
 süd. Uferseite zur
 Beschattung Gewässer

Naturweg
 Zaber

Naturweg
 Zaber

weltliche Einzelbäume
 süd. Uferseite zur
 Beschattung Gewässer

Graben,
 zeitweise trocken

Beibehaltung der ackerbaulichen
 Nutzung vorgesehen,
 rd. 1,1 ha

Graben,
 zeitweise trocken

Gelände- und
 Pflanzbindung
 RRB an HQ100-Linie

RRB und
 Löschwasserreservoir

Gelände- und
 Pflanzbindung
 RRB an HQ100-Linie

Verlegung der Mündung Fürtlesbach
 Herstellen der Durchgängigkeit
 Aufweitung zur Zaber neu

RRB

RRB

RRB

RRB

RRB und
 Löschwasserreservoir

RRB

RRB

RRB

RRB

RRB

RRB

RRB

RRB

RRB

RRB

RRB

RRB

RRB

RRB

RRB

RRB

RRB

RRB

RRB

RRB

RRB

RRB

RRB

RRB

RRB

RRB

RRB

RRB

RRB

RRB

RRB

RRB

RRB

RRB

RRB

RRB

RRB

RRB

RRB

RRB

RRB

RRB

RRB

RRB

RRB

RRB

RRB

RRB

RRB

RRB

RRB

RRB

RRB

RRB

RRB

RRB

RRB

RRB

RRB

RRB

RRB

RRB

RRB

RRB

RRB

RRB

RRB

RRB

RRB

RRB

RRB

RRB

RRB

RRB

RRB

RRB

RRB

RRB

RRB

RRB

RRB

RRB

RRB

RRB

RRB

RRB

RRB

RRB

RRB

RRB

RRB

RRB

RRB

RRB

RRB

RRB

RRB

RRB

RRB

RRB

RRB

RRB

RRB

RRB

RRB

RRB

RRB

RRB

RRB

RRB

RRB

RRB

RRB

RRB

RRB

RRB

RRB

RRB

RRB

RRB

RRB

RRB

RRB

RRB

RRB

RRB

RRB

RRB

RRB

RRB

RRB

RRB

RRB

RRB

RRB

RRB

RRB

RRB

RRB

RRB

RRB

RRB

RRB

RRB

RRB

RRB

RRB

RRB

RRB

RRB

RRB