Bepflanzung gemäß
Begrünungskonzept des B-Plans

Ausgleichsfläche nach § 9 (1) 20 BauGB
Renaturierung und Verlegung Zaber

Ausgleichsfläche nach § 9 (1) 20 BauGB
Renaturierung und Verlegung Zaber und Fürtlesbach

HQ 100 (digitalisiert)

Feldweg unbefestigt

Regenrückhaltebecken (privat)
V = 2.950 m³

Steinäcker

Pflanzung einer Baumreihe
aus hochstämmigen Obstbäumen bspw.
Kirsche, Walnuß,Speierling
siehe Pflanzliste gemäß Begrünungskonzept
von Dr. Münzing

Anlage einer dichten Feldhecke
aus standortgerechten,
autochthonen Sträuchern
siehe Pflanzliste gemäß Begrünungskonzept
von Dr. Münzing

Anlage einer Feldhecke
aus standortgerechten,
autochthonen Sträuchern
siehe Pflanzliste gemäß Begrünungskonzept
von Dr. Münzing

Extensive Begrünung mit
12 cm Substratschicht

Römerweg

Fürtlesweg

Feld- und Radweg

Streuobstwiese mit
hochstämmingen Obstbäumen
und einer Feldhecke
siehe Pflanzliste
gemäß Begrünungskonzept
von Dr. Münzing

bodengebunden Fassadenbegrünung
Breite/Höhe ca. 5,00 x 15,00 m
alternierende Anordnung

Pflanzung einer Baumreihe aus
hochstämmigen Obstbäumen oder
heimische Laubbäume
siehe Pflanzliste gemäß Begrünungskonzept
von Dr. Münzing

110 KV Freileitung

Schutzstreifen

Mast 17

Daimlerstraße

Ausgleichsfläche nach § 9 (1) 20 BauGB
Verlegung und Renaturierung Fürtlesbach

Btrg
Büro
Wirtg
Whs

± 0,00 = ca. 194.35 m ü. NN = OK FFB EG

**BAUVORHABEN:**
Neubau Werk 3
Frauenzimmern

**AUFTRAGGEBER:**
Wilhelm Layher Verwaltungs-GmbH
Ochsenbacher Straße 56
74363 Güglingen-Frauenzimmern
Tel.: 07135 70391
Fax: 07135 707/0391
E-Mail: info@layher.com

Layher®
Mehr möglich. Das Gerüst System.

**ARCHITEKT:**
Messmer Consult
Dahlienweg 2
74078 Heilbronn
Tel.: 07195 9822 0
Fax: 07195 9822 88
E-Mail: post@messmer-consult.de
Web: www.messmer-consult.de

Messmer Consult
seit 1963
Inh. Ulrich Messmer

# V+E Begrünungsplan

**HINWEIS:**
Gemäß Maßnahmenplan vom 12.04.2019
Vorhabenbezogener Bebauungsplan
zum Umweltbericht zum vorhabenbezogenen B-Plan
"Langwiesen IV"

| Maßstab | Blattgröße | Datum | Planersteller |
|---|---|---|---|
| 1 : 500 | 1.950 x 890 | 17.04.2019 | Dolan |

Dateiname: Model.pln

Anlage 9