

Gemeindeverwaltungsverband Oberes Zabergäu

Tagesordnungspunkt Nr. 6

Vorlage Nr. 11/2018

Sitzung der Verbandsversammlung

am 06. November 2018

-öffentlich-

AZ:

Flächennutzungsplan, 2. Fortschreibung

- Vergabe an das Büro Käser, Untergruppenbach

Beschlussantrag:

- a) Die 2. Gesamtfortschreibung des Flächennutzungsplans des Gemeindeverwaltungsverbandes Oberes Zabergäu erfolgt in Zusammenarbeit mit dem Büro Käser, Untergruppenbach. Der Auftrag erfolgt auf Basis des Angebots vom 09.04.2018 zum Angebotspreis von 134.176,51 €(netto).
- b) Die Verwaltung wird beauftragt, ein geeignetes Büro für die Umweltplanung mit der Ausfertigung des Umweltberichtes zu beauftragen.

22.10.2018 / Stöhr-Klein

ABSTIMMUNGSERGEBNIS		
	Anzahl	
Ja-Stimmen		
Nein-Stimmen		
Enthaltungen		

Die letzte Gesamtfortschreibung des gemeinsamen Flächennutzungsplanes des Gemeindeverwaltungsverbandes datiert auf das Jahr 1997. In der Zwischenzeit wurde mit einigen Änderungen gearbeitet, um anstehende Projekte, welche nicht in der 1. Gesamtfortschreibung erfasst waren, realisieren zu können.

Bereits bei der Umsetzung der Gebiete „Gottesacker“ in Zaberfeld und „Lehen“ in Eibensbach war von Seiten des Regierungspräsidium, des Landratsamtes und des Regionalverbandes klar kommuniziert worden, dass weitere Änderungen nur noch im Rahmen einer zweiten Gesamtfortschreibung möglich werden.

Die 8. Änderung der 1. Fortschreibung zur Realisierung des Lebensmittelmarktes in Zaberfeld war in Abstimmung mit dem Landratsamt noch möglich, da der GVV bereits in den Vorbereitungen zur 2. Gesamtfortschreibung war, allerdings das Verfahren ab offiziellem Start für die Umsetzung des Marktes zu lange gedauert hätte.

Die Verwaltung hat sich Gedanken gemacht, mit welchem Büro die Gesamtfortschreibung durchgeführt werden soll.

Hier ist man sich einig, dass alle drei Kommunen bisher sehr gute Erfahrungen mit dem Büro Käser, Untergruppenbach gemacht haben und sich dieses mit den Gegebenheiten im Verwaltungsbereich des GVV bereits bestens auskennt. Aus diesem Grunde schlägt die Verwaltung vor, die Gesamtfortschreibung an das Büro Käser zu vergeben.

Zudem ist in einem weiteren Schritt ein Büro für Umweltplanung mit der Ausarbeitung des Umweltberichtes zu beauftragen.

Hier ist die Verwaltung derzeit noch dabei, geeignete Büros abzufragen.

Um in diesem Schritt aber voranzukommen, bittet die Verwaltung um die Ermächtigung einem entsprechenden Büro den Auftrag erteilen zu dürfen. Wir werden Sie in der nächsten Sitzung des GVV über das Ergebnis informieren.