

STADT GÜGLINGEN

Tagesordnungspunkt Nr. 1 b)

Vorlage Nr. 138/2017

Sitzung des Gemeinderates

am 26. September 2017

-öffentlich-

AZ 022.31

Erweiterung Kindergarten und Heizzentrale Herrenäcker-Baumpfad

b) Vergabe Gebäudeautomation

Beschlussantrag

Die Verwaltung stellt den Antrag den Auftrag zur Gebäudeautomation an die Firma MRS Haustechnik-Service-GmbH aus 73271 Holzminden zum Angebotspreis von 28.433,62 € brutto zu erteilen.

Gohm/29.07.2017

ABSTIMMUNGSERGEBNIS

	Anzahl	
Ja-Stimmen		
Nein-Stimmen		
Enthaltungen		

Es wird verwiesen auf die Vorlagen Nr. 26/2017 Umbau und Erweiterung Kindergarten Herrenäcker-Baumpfad und Vorlagen Nr. 27/2017 Erweiterung Heizzentrale Herrenäcker-Baumpfad zur Gemeinderatssitzung vom 07.02.2017.

Zur Erweiterung des Kindergartens wurden mehrheitlich bei einer Stimmenthaltung und zur Erweiterung der Heizzentrale Herrenäcker-Baumpfad einstimmig die Baubeschlüsse getroffen. Mit der heutigen Sitzungsvorlage legen wir dem Gemeinderat die Vergaben der ersten 11 Gewerke zur Beschlussfassung vor.

Bzgl. der zu installierenden Gebäudeautomation (Mess-, Steuer- und Regelungstechnik) haben wir keine Ausschreibung durchgeführt sondern eine direkte Preisanfrage bei der Firma MRS Haustechnik-Service-GmbH aus Holzminden gestellt.

Die Fa. MRS ist mit ihrem System bereits seit einigen Jahren in verschiedenen Liegenschaften der Stadt Güglingen (Rathaus, Herzogskelter, Kindergärten, BHKW-

Realschule) sowie dem Gemeindeverwaltungsverband (Katharina-Kepler-Schule) etabliert und die Anlagen laufen sehr stabil.

Sowohl der Umgang mit den Bedienoberflächen als auch eine schnelle Reaktion bei Störanfällen ist den Hausmeistern der Einrichtungen geläufig.

Da sich die Hausmeister bei Krankheit und Urlaub gegenseitig vertreten und wir das System der Fa. MRS wie bereits erwähnt in einigen Liegenschaften im Einsatz haben, sehen wir im gegenseitigen Vertretungsfall einen weiteren Pluspunkt. Bei einem neuen System wären Aufwendungen für Schulungen des Bedienerpersonals erforderlich.

Das Angebot der Fa. MRS beinhaltet den Schaltschrank im Technikraum, die Automationsstation, erforderliche Feldgeräte, Programmierung, Anschlussarbeiten und Inbetriebnahmen.

Das Angebot der Fa. MRS beläuft sich auf 28.433,62 € brutto. In der Kostenschätzung vom 26.10.2017 sind für die Position Gebäudeautomation 32.500,00 € brutto berücksichtigt.

Das Angebot wurde vom Ing.-Büro Pfähler+Rühl geprüft mit dem Vergabevorschlag die Fa. MRS aus Holzminden direkt zu beauftragen.

Gohm/29.07.2017