

STADT GÜGLINGEN

Tagesordnungspunkt Nr. 11

Vorlage Nr. 107/2017

Sitzung des Gemeinderats

am 20. Juni 2017

-öffentlich-

AZ 022.31

Rathaus Vergabe Sonnenschutz

Die Verwaltung stellt folgenden Beschlussantrag:

Beschlussantrag:

Die Vergabe zur Sanierung des Sonnenschutzes am Oberlicht im Sitzungssaal Rathaus erfolgt an die Fa. Otterbach aus Güglingen zum Angebotspreis von 21.420,00 € brutto.

Gohm/07.06.2017

ABSTIMMUNGSERGEBNIS		
	Anzahl	
Ja-Stimmen		
Nein-Stimmen		
Enthaltungen		

Die im Sitzungssaal Rathaus vorhandene Sonnenschutzanlage an der Oberlichtverglasung ist an drei Elemente reparaturbedürftig. Die vorhandene Anlage wurde im Frühjahr 2000 neu installiert, nachdem die Vorgängeranlage ohne Windwächter installiert war und durch einen Sturm so beschädigt wurde, dass ein Austausch der Anlage zwingend erforderlich wurde.

Bei der vorhandenen Anlage ist derzeit an drei Feldern die Anlage zu reparieren, da diese teilweise nicht mehr funktionieren bzw. nur eingeschränkt funktional sind. In drei Feldern sind die Zugbänder, Gurtscheiben, Federn, Umlenkrollen und Laufwägen zu ersetzen und bei zwei von den drei Feldern sind die Motoren ebenfalls auszutauschen.

Kostenpunkt dieser Reparaturarbeiten liegt bei ca. 6.200,00 € brutto.

Zur Ausführung dieser Arbeiten ist ein entsprechendes Sicherheitsgerüst erforderlich. Diese Kosten liegen bei ca. 5.000,00 € brutto.

Bei diesen Kosten handelt es sich um eine Minimalsanierung. Die Gesamtkosten liegen hier dann bei ca. 11.200,00 € brutto. Die Minimalsanierung können wir nicht mit gutem Gewissen empfehlen.

Wenn die vorhandene Anlage repariert wird sollten auch die restlichen drei Felder komplett einer Generalsanierung unterzogen werden. D. h. alle Motoren, Zugbänder, Gurtscheiben, Federn, Umlenkrollen, Laufwägen und Markisentücher auszutauschen. Kostenpunkt für diese Art der Generalsanierung liegt bei 14.600,00 € brutto. Auch für diese Arbeiten ist ein entsprechendes Sicherheitsgerüst erforderlich, Kosten ca. 5.000,00 € brutto.

Gesamtkosten Generalsanierung liegen bei 19.600,00 € brutto.

Zur Gegenüberstellung haben wir zwei Angebote für eine komplett neue Sonnenschutzanlage eingeholt die dem heutigen Stand der Technik entspricht. In den Angebotskosten ist die Demontage der Altanlage enthalten. Zu diesen Angebotskosten kommen noch die Kosten für das Sicherheitsgerüst in Höhe von 5.000,00 brutto.

Angebot der Fa. Otterbach, Güglingen (Fabrikat Markise WAREMA)	21.420,00 € brutto
---	--------------------

Angebot der Fa. Knecht, Botenheim (Fabrikat Markilux)	21.794,21 € brutto
--	--------------------

Als weitere Alternative haben wir Preise für die Ausführung einer Sonnenschutzfolie mit hohem Blendschutz eingeholt. Die Folie wird in Außenverlegung angebracht und ist außenseitig stark verspiegelt. Das Angebot liegt bei 6.985,30 € brutto zzgl. Gerüstkosten von ca. 5.000,00 € also insgesamt 11.985,00 € brutto. Die Folienhersteller geben bei horizontaler Verglasung für die Folie eine Garantie von 7 Jahre.

Die Verwaltung würde von dieser Alternative Abstand nehmen, da die Folie bei schwachen Tageslichtverhältnisse (Herbst / Winter) den Tageslichteinfall im Sitzungssaal deutlich mindert und dem Raum seine helle und freundliche Wirkung nimmt und nicht ausgeschlossen ist, dass bei sonnigem Wetter tagsüber eine Präsentation an der Projektionswand nur eingeschränkt möglich ist.

Unter Anbetracht der Kostenvergleiche kommt die Verwaltung zu dem Ergebnis die vorhandene Sonnenschutzanlage auszutauschen und durch eine neue Anlage der Fa. Otterbach zum Angebotspreis von 21.420,00 € brutto zu ersetzen. Im Haushalt sind 25.000,00 € vorgesehen.

Gohm 07.06.2017