

STADT GÜGLINGEN

Tagesordnungspunkt Nr. 14 a)

Vorlage Nr. 139/2016

Sitzung des Gemeinderats

am 13. September 2016

-öffentlich-

Bekanntgabe von Beschlüssen aus nichtöffentlichen Sitzungen

Gemeinderatssitzung am 14. Juni 2016

§ 1

Stadtmarketing

Gestaltungsinitiative Güglingen Attraktiv (GIGA)

- Antrag auf finanzielle Unterstützung durch die Stadt Güglingen 2016

Der Gemeinderat erklärte sich damit einverstanden, die Entscheidung über diesen Punkt zurückzustellen, bis Klarheit über die neue Konstellation GIGA und Handels- und Gewerbeverein bestehe.

§ 2

Personalangelegenheiten

Bauamt

Der Gemeinderat stimmte zu, im Gemeindeverwaltungsverband Oberes Zabergäu eine 50 %-Stelle für einen Klimaschutzmanager, befristet auf 3 Jahre, auszuschreiben.

Freibad

Der Gemeinderat wurde informiert, dass nachdem die Personaldecke im Freibad sehr dünn sei, man sich Gedanken über eine Zusammenarbeit mit den Stadtwerken Bretten mache.

Vollzugsdienst

Die Mitglieder des Gemeinderats waren der Meinung, dass die Tätigkeit des städtischen Vollzugsdienstes zunächst auf Güglingen beschränkt bleiben und keine Personalleihe an Pfaffenhofen erfolgen solle.

§ 3

Stadtwerke Güglingen

- Strombilanzkreis

- Vergabe des Dienstleistungsauftrages

Der Gemeinderat beschloss die Vergabe des Auftrages für die/das Verwaltung/Management des Bilanzkreises Strom an die Stadtwerke Bietigheim-Bissingen zu vergeben.

§ 5

Grundstücksangelegenheiten

- a) **Baugebiet „Herrenäcker-Baumpfad, Erweiterung“**
Der Gemeinderat beschloss den Verkauf der Bauplätze zu den üblichen Konditionen.
- b) **Baugebiet „Lüssen“**
Auch hier war der Gemeinderat mit dem Verkauf des Gewerbeplatzes einverstanden.
Weiter wurde der Gemeinderat über den Stand des Verkaufs der Bauplätze bzw. die weiteren Interessenten informiert.
- c) **Fa. Layher**
Dem Gemeinderat wurde der Flächenbedarf der Firma erläutert und nach Möglichkeiten gesucht, diesem zu entsprechen.
- d) **Baugebiet „Gässle“**
Der Gemeinderat stimmte dem Verkauf eines Bauplatzes zu.
- e) **Innenentwicklung Eibensbach, Tälestraße**
Dem Gemeinderat wurde die Problematik der Pferdehaltung in diesem Bereich dargelegt. Es gelte dort der Bebauungsplan „Löcher“ aus 1991. Das Gebiet sei als Mischgebiet ausgewiesen, in dem keine Pferdehaltung zulässig sei. Es wurden Lösungsmöglichkeiten angesprochen, u.a. das Verfahren eines vorhabenbezogenen Bebauungsplans. Es wurde betont, dass der Kutschbetrieb erhalten bleiben soll und die Stadt dies unterstützen werde.

§ 5

Nahwärmeversorgung Herrenäcker

- Antrag auf Befreiung vom Anschluss- und Benutzungszwang

Der Antrag beschloss, dem Antrag eines Bauherrn auf Befreiung vom Anschluss- und Benutzungszwang der Nahwärmeversorgung Herrenäcker stattzugeben.

§ 6

Verschiedenes

Ärztliche Versorgung

Der Gemeinderat wurde über die Entwicklung der ärztlichen Praxen in Güglingen im Hinblick auf Nachfolge und Ausbau informiert.

Gemeinderatssitzung am 19. Juli 2016

§ 1

Grundstücksangelegenheiten

a) Verkauf von Bauplätzen

Baugebiet „Herrenäcker-Baumpfad, Erweiterung“

Der Gemeinderat stimmte dem Verkauf von 3 Bauplätzen zu den üblichen Konditionen zu.

Orchideenweg

Auch hier stimmte der Gemeinderat dem Verkauf vom 1 Bauplatz zu den üblichen Konditionen zu.

Gewerbegebiet „Lüssen“

Der Gemeinderat stimmte dem Verkauf eines Gewerbeplatzes an einen örtlichen Handwerksbetrieb zu.

b) Volksbank Unterland - ehemalige Filiale Eibensbach

Der Gemeinderat beschloss, die angebotenen Räumlichkeiten der ehemaligen Bankfiliale in der Ortsmitte von Eibensbach inklusive des Tiefgaragenstellplatzes zu erwerben.

c) Ladengeschäfte in Frauenzimmern

Angesprochen wurde die Problematik während der Straßenbauarbeiten bei der Sanierung der Ortsdurchfahrt für die Geschäfte in Frauenzimmern. Es werde nicht einfach, man werde aber alles tun, um die Arbeiten schnellstmöglich zu bewältigen.

§ 2

Personalangelegenheiten

Kindergarten Haselnussweg, Eibensbach

Der Gemeinderat war damit einverstanden, dass nach der Kündigung der Leiterin die seitherige Stellvertreterin die Leitung übernimmt. Die damit frei werdende Stelle als Erzieherin soll ausgeschrieben werden.

Stadtbauamt

Ebenfalls ausgeschrieben werde die Stelle der Verwaltungsfachangestellten im Stadtbauamt, nachdem die seitherige Mitarbeiterin gekündigt habe.

§ 3 Verschiedenes

Hundepension Eibensbach

Angesprochen wurde das Missverständnis zwischen Stadt und Baurechtsamt beim Landratsamt. Dort sei fälschlicherweise der Eindruck entstanden, der Gemeinderat würde das Vorhaben befürworten. Das sei natürlich ärgerlich, doch hätten wohl einige Faktoren dazu geführt. Inzwischen habe die potentielle Erwerberin ihren Antrag zurückgezogen.

Ausstattung Sitzungssaal

Die Verwaltung wurde beauftragt, sich nach Möglichkeiten zu erkundigen und Angebote einzuholen, den seitherigen Beamer im Sitzungssaal gegen ein Gerät auszutauschen, mit dem man auch bei Tageslicht Präsentationen erkennen könnte.

Otto-Linck-Straße 20

Der Gemeinderat wurde informiert, dass sich das Stadtbauamt das Gebäude wie angeregt, angeschaut habe. Aufgrund des hohen Investitionsbedarfs habe die Verwaltung das Kaufangebot allerdings ablehnen müssen. Inzwischen sei das Gebäude privat verkauft worden.

Den 25.07.2016/röm