

STADT GÜGLINGEN

Tagesordnungspunkt Nr. 10

Vorlage Nr. 45/2014

Sitzung des Gemeinderats

am 08.04.2014

-öffentlich-

816.11:0011

Nahwärmeversorgung Stadtmitte

- Modernisierung Blockheizkraftwerk

- Vergabe Blockheizkraftwerk und Heizungstechnik

Es wird verwiesen auf die Gemeinderatssitzung vom 07.05.2013, TOP 1, Vorlage Nr. 47/2013.

Dem Gemeinderat wurden in dieser Sitzung die Konzeption zur Modernisierung der beiden Blockheizkraftmodule und der Optimierung der Anlagenperipherie vom Ing.-Büro Schuler (IBS) vorgestellt. Der Gemeinderat hatte einstimmig den Beschluss gefasst die Modernisierung der Nahwärmeversorgung Stadtmitte umzusetzen und die erforderlichen Arbeiten auszuschreiben.

Die notwendigen Arbeiten – Erneuerung Blockheizkraftwerk und Erneuerung Heizungstechnik wurden im Februar 2014 öffentlich ausgeschrieben. Die Submission der beiden Gewerke wurde am 18.03.2014 durchgeführt.

Beim Gewerk Blockheizkraftwerk wurden von zwei Firmen die Ausschreibungsunterlagen angefordert. Zur Submission erhielten wir von der Fa. Comuna-Metall aus Enger ein Angebot.

Beim Gewerk Heizung wurden ebenfalls von zwei Firmen die Ausschreibungsunterlagen angefordert. Zur Submission erhielten wir von der Fa. Karl Jesser aus Güglingen ein Angebot.

Die eingegangenen Angebote wurden vom Ing.-Büro IBS rechnerisch und fachtechnisch geprüft und sind zu werten.

a.) Gewerk Blockheizkraftwerk:

Die Ausschreibung umfasst die Lieferung und Montage folgender Leistungen:

- Blockheizkraftwerke
- Schalt- und Regelungstechnik
- Hydraulische Einbindung
- Abgas- Abluftseitige-Einbindung BHKW
- Demontage bestehender BHKW

Das Angebot der Fa. Comuna-Metall liegt bei einem Angebotspreis von 225.509,76 € brutto.

Das Ing.-Büro IBS hat die Preise überprüft, die Angebotspreise sind angemessen und marktüblich. Das Ing.-Büro IBS empfiehlt den Auftrag an die Fa. Comuna-metall zum Angebotspreis von 225.509,76 € brutto zu erteilen.

Die Arbeiten zum Austausch der beiden Blockheizkraftwerkmodule sind im August 2014 bzw. 2015 vorgesehen. Auslöser dieser zeitversetzten Arbeiten sind die Fördermodalitäten des Bundes, welcher nur 1 Modul pro Jahr fördert.

b.) Gewerk Heizungstechnik

Die Ausschreibung umfasst die Lieferung und Montage folgender Leistungen:

- Gasbrenner
- Pufferspeicher
- Einbindungsarbeiten BHKW, Gasbrenner, Pufferspeicher
- Komplette Heizungs-, Lüftungs- und Sanitärinstallation in der Heizzentrale
- Demontage

Das Angebot der Fa. Karl Jesser liegt bei einem Angebotspreis von 99.642,70 € brutto.

Das Ing.-Büro IBS hat die Preise überprüft, die Angebotspreise sind angemessen und marktüblich. Das Ing.-Büro empfiehlt den Auftrag an die Fa. Karl Jesser zum Angebotspreis von 99.642,70 € zu erteilen.

Die Arbeiten zur Ausführung der Heizungstechnik sind ab Mai 2014 vorgesehen.

Finanzierung:

Die Finanzierung erfolgt über die Stadtwerke, Fipo 7.4907.900000-001 (S. 370 HH 2014).

Im Jahr 2013 und 2014 sind insgesamt 227.500 € (netto) eingeplant. Nach Vorliegen der Ausschreibungsergebnisse der Hauptgewerke belaufen sich die Gesamtkosten auf ca. 310.000 € netto. Davon sind ca. 245.000 € im Jahr 2014 und ca. 78.000 € im Jahr 2015 zur Zahlung fällig.

Anders als im Kämmereihaushalt, ist die Übertragung von eingestellten, nicht verbrauchten Mitteln per Haushaltsrest ins kommende Jahr bei den Stadtwerken nicht möglich. Die im Jahr 2013 für den Austausch der BHKW's eingestellten 85.500 € verfallen, ebenso wie die eingeplanten Finanzierungsmittel.

Die Einplanung der Mittel soll im Jahr 2014 durch die Genehmigung einer überplanmäßigen Ausgabe erfolgen. Die Finanzierung erfolgt im Rahmen der Gesamtbilanz der Stadtwerke.

Beschlussantrag:

- a.) **Blockheizkraftwerkmodule**
Die Verwaltung beantragt, die Arbeiten zum Austausch der Blockheizkraftwerkmodule an die Fa. Comuna-Metall aus Enger zum Angebotspreis von 225.509,76 € brutto zu erteilen.
- b.) **Heizungstechnik**
Die Verwaltung beantragt, die Arbeiten zur Erneuerung der Heizungstechnik an die Fa. Karl Jesser aus Güglingen zum Angebotspreis von 99.642,70 € brutto zu erteilen.
- c.) Die überplanmäßige Ausgabe i.H.v. ca. 103.000 € im Jahr 2014 wird genehmigt.

Gohm/Wo/28.03.2014

ABSTIMMUNGSERGEBNIS		
	Anzahl	
Ja-Stimmen		
Nein-Stimmen		
Enthaltungen		