

Eigenbetrieb Herzogskelter

Wirtschaftsplan 2015 – 1. Nachtrag

Am 31. August 2015 endet der Pachtvertrag mit Evelin Bareither über das Hotel/Restaurant „Herzogskelter“.

Der Pächterwechsel soll genutzt werden, die technischen Anlagen im Bereich der Küche wieder auf den aktuellen Stand zu bringen.

Insbesondere der schlechte Zustand der Zu- und Abwasserleitung, der Be- und Entlüftung einschließlich Regelung, der Kühltechnik und der Heizung machen umfangreiche Bauarbeiten im Bereich der Restaurantküche und des darunterliegenden UG erforderlich.

Nach 35 Jahren sind auch der Personen- und Lastenaufzug, der Fettabscheider sowie die Küchenausstattung zu erneuern.

Mit der Planung und Ausschreibung dieser Arbeiten hat die Stadt Güglingen die K+K INGENIEURGESELLSCHAFT GmbH aus Neckarsulm beauftragt. Im Rahmen der Erstellung des Etats 2015 ging die Verwaltung von ca. 665.000 € aus. Nach detaillierter Bestandsaufnahme und Massenerhebungen liegt die Kostenschätzung der Fachplaner bei ca. 959.000 € brutto.

Dazu kommen noch ca. 110.000 € für Mobiliar im Bereich des Restaurants (Eckbank), die von 2014 geschobenen Umbauarbeiten des Zimmers 58 und „Schönheitsreparaturen im 2. Hotelgeschoss.

Auf Grund dieser Mehrkosten wurde der Wirtschaftsplan 2015 für den Eigenbetrieb Herzogskelter überarbeitet und als erster Nachtrag beschlossen, dessen Gesetzmäßigkeit nun noch das Landratsamt bestätigen muss.